



RAE VALLAVALITSUS

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/2468

Kurna küla Saire kinnistu osa ja lähiala detailplaneeringu kooskõlastamine

Esitame korduvaks kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 12.05.2020 korraldusega nr 683 algatatud Kurna küla Saire kinnistu osa ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeritav ala asub Kurna küla lääneosas, riigitee nr 11115 Kurna-Tuhala tee ja riigitee nr 11507 Kangrumetsa tee vahelisel alal, perspektiivses äri- ja kaubandushoonete piirkonnas. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Kangrumetsa teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 24 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Saire kinnistust välja jagada ärimaa ja üldkasutatava maa sihtotstarbega krundid, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused ning lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ja haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud ärimaa.

Rae Vallavalitsus esitab detailplaneeringu Transpordiametile kooskõlastamiseks kuna planeeritav ala külgneb riigimaanteega ning planeeritavale alale juurdepääs on kavandatud riigimaanteelt.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla GIS-süsteemi veebilehel <https://map.rae.ee/dp/DP1108/Joonised/> planeeringute rakenduse kaudu.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Priit Põldmäe
abivallavanem

Katrin Baumann, 605 6783
katrin.baumann@rae.ee